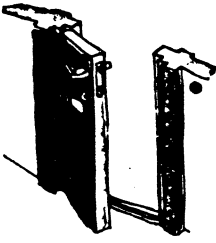
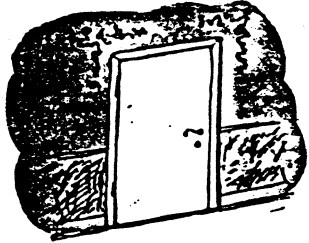
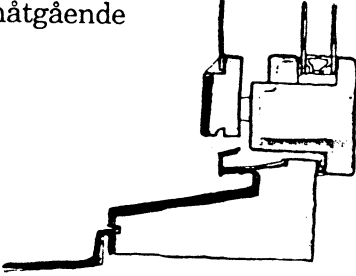
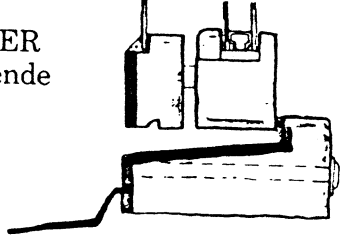
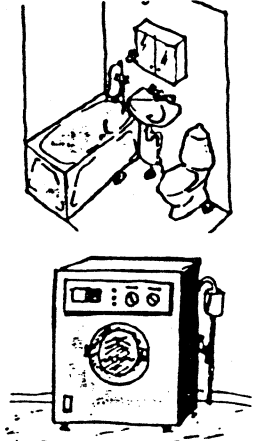


Byggsdel	Brf:s ansvar	Brh:s ansvar	Anmärkningar
1. Lägenhetsdörr			
Dörrblad, karm, foder, utsida	●		Ytbehandling utsida
Dörrblad, karm, foder, insida		●	Ytbehandling insida
Låscylinder, låskistor och beslag		●	
Handtag och beslag		●	
Mekanisk ringklocka		●	
Brevinkast		●	
Namnskylt		●	
Tätningsslistor		●	Enstaka justeringar
2. Golv i lägenhet			
Ytbehandling, ytbeläggning och byte		●	
Underliggande beläggning	●		Undergolv
3. Innerväggar i lägenhet			
Ytskikt, t ex tapeter, målning eller annan ytbeläggning		●	
Underliggande beläggning	●		
4. Innertak i lägenhet			
Ytbeläggning och ytbehandling		●	Medlem svarar för ev undertak
Överliggande stomme	●		
5. Fönster och fönsterdörrar			FÖNSTER Inåtgående  FÖNSTER Utåtgående 
Invändig målning av karmar och bågar samt mellan bågar		●	
Yttre målning	●		
Fönsterbågar, invändigt		●	
Fönsterglas		●	
Spanjolett inkl handtag		●	Styrelsen kan besluta att brf svarar för ytterglas vid åverkan på ytterglas av okänd gärningsman. Samma gäller vid ev sättningar i huskroppen
Beslag		●	
Fönsterbänk		●	

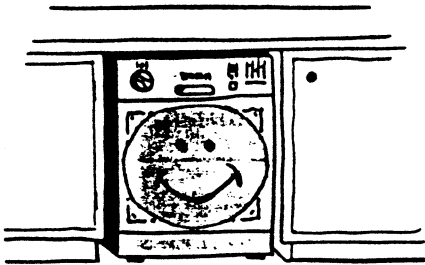
Brf = Bostadsrättsförening

Brh = Bostadsrättshavare

Bygghet	Brf:s ansvar	Brh:s ansvar	Anmärkingar
Persienner och markiser		●	
Vädringsfilter		●	
Tätningsslistor		●	
6. VVS-artiklar			
Tvättstall		●	Porslin
Blandare, dusch, duschslang, kranar inkl kranbröst		●	
Vattenlås, bottenventiler, packningar		●	
WC-stol		●	
WC-stol inkl anordning för vatten och avlopp	●		Anordning för vattentillförseln och byte
Badkar		●	
Duschkabin		●	
Torkskåp med inredning		●	
Torktumlare		●	
Diskbänksbeslag		●	
Tvättbänk och tvättlåda		●	
Tvättmaskin		●	
Ventilationsfilter		●	Byte och rengöring av textfilter i köksfläkt
Ventilationsdon		●	Från- och tilluftsventiler
Vattenradiatorer med ventiler och termostat	●		Medlemmen svarar för målning
Kall- och varmvattenledningar	●		
<i>Rensning:</i>			
Avloppsledningar	●		Medlem svarar för målning Brf svarar för övrigt underhåll av avloppsledningen med golvsbrunn och sil inkl vattenlås utöver rensning
Golvsbrunn och sil		●	
Vattenlås		●	

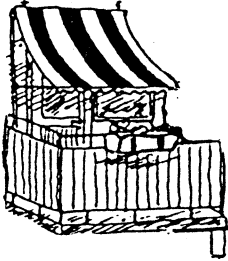
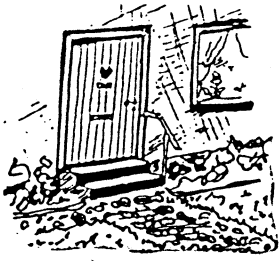
Brf = Bostadsrättsförening

Brh = Bostadsrättshavare

Byggdel	Brf:s ansvar	Brh:s ansvar	Anmärkningar
7. Köksutrustning			
Diskmaskin		●	
Kyl- och frysskåp		●	
Spis		●	
Mikrovågsugn		●	
Köksfläkt		●	
8. Förråd m m			
Källar- och vindsförråd som tillhör lägenhet		●	Samma regler som för lägenhet betr golv, väggar, tak, dörrar, inredning m m
Fristående förråd som tillhör lägenhet		●	Samma regler som för lägenhet betr golv, väggar, tak, inredning m m
Sopskåp el liknande tillhörande enskild medlem		●	Samma regler som för lägenhet betr golv, väggar, tak, inredning m m
Gemensamma soputrymmen	●		
carport tillhörande lägenheten		●	Samma regler som för lägenhet betr golv, väggar, tak, inredning m m
Kallgarage	●		
9. Övrigt			
Inredningssnickerier		●	Skåp, lådor
Badrumsskåp		●	
Hatthylla		●	
Glober till köks-, badrums- och toalettbelysning		●	
Invändiga trappor i lägenhet		●	
Innerdörrar		●	
Trösklar, socklar, foder och lister		●	

Brf = Bostadsrättsförening

Brh = Bostadsrättshavare

Bygghet	Brf:s ansvar	Brh:s ansvar	Anmärknin
Gardinstänger		●	
Torkställning		●	
Beslag		●	
Varmvattenberedare	●		
10. Elartiklar			
Elartiklar	●		Gäller sådan utrustning som föreningen försatt lägenheten med, t ex kontaktdon, m m
Elledningar i lgh	●		
Strömbrytare		●	Särskild behörighet krävs för att få utföra elarbeten
Eluttag		●	
Armatyr		●	
Elpannor	●		
11. Altan			
Altan, golv samt räcken		●	
Snöröjning , sandning		●	
- extra utrustning tillfört av brh		●	Se § 41 st 2 i stadgarna
12. Trädgårdstappa			
Grönytor som ingår i upplåtelsen		●	Se § 3 st 2 och § 39 st 1 
Brevlåda m. tbh.		●	

Brf = Bostadsrättsförening

Brh = Bostadsrättshavare